

Med udgangspunkt i de modtagne forslag fra hhv. G/F Frøhaven/G/F Brunellevej og G/F Pileurtvej/Salvievej, den nyligt indgåede 2-årige aftale med PO Anlæg omkring det faste vedligehold af grønne områder samt den erkendte forskel i de enkelte foreningers ønsker omkring udtynding/vedligehold af plantebælter, har bestyrelsen følgende forslag:

Bilag 2 i vedtægterne opdateres ud fra aftalen med PO Anlæg. Den dækker bl.a. lodret beskæring af plantebælter ud mod Frøgård Allé (hvid markering), mens plantebælterne i øvrigt er markeret med rødt.

Udtynding og vedligehold af plantebælterne skal fremover være den enkelte grundejerforenings ansvar (bortset fra den lodrette beskæring).

Dog sørger den overordnede forening for, at der hvert 3. år gennemføres vedligehold af de områder, der er blevet knust i januar 2026 (fjernelse af inderste brynække).

Konsekvenser:

Til vedtægternes §5 skal der tilføjes et stk. 2, som formuleres:

”Stk. 2            Dog er udtynding og vedligehold af plantebælter (bortset fra lodret beskæring mod Frøgård Allé og Bygaden samt vedligehold af inderste brynække) den enkelte forenings ansvar – både udførelsmæssigt og økonomisk.”

Denne vedtægtsændring og ændringen af Bilag 2 skal godkendes af HTK.

Økonomisk:

I 2026 er der i budgettet afsat i alt 210.000 til udtynding og vedligehold af plantebælter.

Over tid er der brugt 326.000 til udtynding på hhv. Potentilvej, Løvefodvej, Lavendelvej I og Lavendelvej II. Dette svarer til godt 1.000 kr. pr. medlem/andel af den overordnede forening, som tilbagebetales til de foreninger, som ikke har fået udtyndet. Det drejer sig om 225 andele fordelt på følgende:

- Lavendelvej 2 (fik kun delvis udtyndet)
- Lavendelvej 3
- Pileurtvej/Salvievej
- Brunellevej
- Kærmindevej
- Hostavej
- Seniorbofællesskabet Kragehave Vest
- Seniorbofællesskabet Kragehave Vest II
- Frøhaven
- Taxhuset

Dette modregnes beløbet i kontingentet for 2027 og 2028 med halvdelen hvert år.

Fremadrettet skal der ikke afsættes penge til udtynding og vedligehold af plantebælter. De enkelte foreninger skal derfor alene bidrage til det faste vedligehold samt den nødvendige drift af foreningen, hvilket for 2027 vil betyde, at kontingentet pr. andel vil kunne sættes til 800 kr., så der også er råd til vedligehold af de nedknuste brynækker hvert 3. år.