

## **Historik over udtydning af plantebælter**

### ***Potentilvej***

Der var dialog hele vejen, og godkendelse fra Potentilvej efter udtydningen. Retrospektivt kunne man ønske et andet resultat, men det var svært at se på forkant

### ***Løvefodvej***

Tilbagemeldinger fra beboere om, at der måske var klippet mere ned end enkelte beboere ønskede, men efter dialog med Annette var der enighed om punkter, der kunne tages med til bestyrelsen til fremtidigt korrektion/input til vedligeholdelsesplan.

### ***Lavendelvej 1***

Lars og Lars havde en miskommunikation pga. ændring af mailadresse til at starte med. Efter yderligere møde med Gottlieb, Lars/Lars og bestyrelsen endte det godt, med et resultat som ejerne er glade for.

### ***Lavendelvej 2***

Martin og Nikolaj kigger på noget der er "barberet helt ned". Der etableres et møde med Gottlieb og Lavendelvej 1 og 2. Mødet afføder ikke en løsning for Lavendelvej 2. Lavendelvej 2 fremkommer med nogle ønsker, der efter Gottliebs vurdering vil være for omkostningstungt i forhold til den aftale, der er indgået.

Bestyrelsen aftaler med Nikolaj, at foreningen skal vende tilbage med nogle ønsker.

Nikolaj fremsender deres ønsker, og bestyrelsen vurderer, at disse ønsker ikke kan rummes i vedligeholdelsesplanen.

Bestyrelsen og Lavendelvej 2 kommer ikke frem til en løsning, og bestyrelsen vælger at indkalde til en ekstraordinær GF for at få afklaret, hvorvidt bestyrelsen har mandat/beføjelser til at gennemføre en given vedligeholdelsesplan uanset at en individuel medlemsforening måtte have andre og divergerende ønsker.

Derefter er der, qua beslutningen på den ekstraordinære generalforsamling, igen dialog med Lavendelvej 2, der har fremsat ønsker om en alternativ vedligeholdelsesplan. Bestyrelsen undersøger sammen med Gottlieb om det kan lade sig gøre at følge denne nye plan, både med hensyn til et niveau af ensartethed for området, og af hensyn til fremtidigt plejebæhov.

### ***Bestyrelsens hensigt og holdning***

Den underliggende hensigt fra bestyrelsen er, at hvert område skal kunne stå uberørt og kun vedligeholdes hvert 6-7 år. Vedligeholdelsesplaner, der fordrer hyppigere besøg af gartneren vil i sagens natur komme til at koste yderligere.

Bestyrelsens holdning til beplantningsplanen er, at de planer der er refereret til i lokalplanen skal opfattes som rettesnore - ikke facitlister.

Der er masser af plads til individuelle ønsker, og bestyrelsen kan godt forstå, at dialogen kan gå skævt, hvis medlemsforeningerne opfatter bestyrelsens holdning mere firkantet end den egentlig er.

Et vigtigt læringspunkt for bestyrelsen er, at vi ikke initierer igangsætning af beskæring, før der er afholdt møde med den enkelte bestyrelse og lander en aftale – konsolideret i et referat.