

# Den overordnede grundejerforening for Kragehave Vest

Indkaldelse til ordinær generalforsamling  
**tirsdag d. 24. maj 2022 kl. 19.30.**

Dagsorden og medfølgende bilag er udsendt pr. e-mail til alle  
medlemmer – og kan hentes på hjemmesiden

<http://www.kragehavevest.dk/>

Sted: Taastrup Kulturcenter, lokale 3  
Poppel Allé 12, 2630 Taastrup

Bestyrelsen

# Dagsorden

- 1) Valg af dirigent
- 2) Valg af referent
- 3) Bestyrelsens beretning om det forløbne år
- 4) Aflæggelse af regnskab 2021
- 5) Indkomne forslag fra medlemmerne (ingen)
- 6) Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag (vedlagt)
- 7) Valg af formand
- 8) Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter
- 9) Valg af revisor og revisorsuppleant
- 10) Eventuelt.  
Under "eventuelt" kan der ikke sættes forslag under afstemning.

# Beretning

- Formandens beretning

# Regnskab 2021

## Regnskab for Overordnede GF Kragehave Vest 2021

Kassebeholdning: 31.12.2020 79.771,48

Dato	Tekst	Beløb
<b>Indtægter</b>		
09.06.2021	Brunellevej	16.250,00
15.06.2021	Fra Grundejerfor....	7.500,00
15.06.2021	Pileurtvej/Salvevej	25.625,00
15.06.2021	G/F Potentilvej	21.875,00
22.06.2021	Årskontingent 2021	4.375,00
30.06.2021	Overførsel	18.750,00
01.07.2021	Betaling faktura(er)	5.000,00
01.07.2021	Hostavej	7.500,00
02.07.2021	Løvefodvej - 2021	12.500,00
02.07.2021	GF Lavendelvej 2	16.250,00
02.08.2021	Overførsel	12.500,00
22.08.2021	G/F Kærmindevej	18.750,00
03.12.2021	GF Lavendelvej 25-71	15.000,00
<b>Indtægter total</b>		<b>181.875,00</b>

<b>Udgifter</b>		
<b>Forsikring</b>		
05.01.2021	Topdanmark Forsikring A/	-2.776,11

<b>Grønneområder</b>		
18.06.2021	Faktura 16265 Græsslåning maj	-15.500,00
18.06.2021	Faktura 16281 Grøntområde	-3.687,50
20.07.2021	Faktura 16379 Græsslåning juni	-17.625,00
04.09.2021	Faktura 16448 Græsslåning juli	-11.375,00
20.09.2021	Faktura 16542 Græsslåning august	-37.875,00
19.11.2021	Faktura 16719 Græsslåning oktober	-8.250,00
30.11.2021	Faktura 16628 Græsslåning september	-11.375,00

<b>Bank gebyr: omkostning</b>		
31.03.2021	Gebyrer ifølge nota	-75
31.03.2021	Rente	-114,36
30.06.2021	Gebyrer ifølge nota	-75
30.06.2021	Rente	-132,03
30.09.2021	Rente	-328,67
30.09.2021	Gebyrer ifølge nota	-75
31.12.2021	Gebyrer ifølge nota	-75
31.12.2021	Rente	-289,3

<b>Diverse udlæg</b>		
27.06.2021	Udlæg vin gf.	-575
27.06.2021	Udlæg Blomst	-315

Total udgifter -110.517,97

<b>Hensættelser</b>		
	Grønneområder	-45.000


Resultat 26.357,03

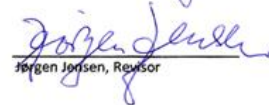
Kassebeholdning 31.12.2021 151.128,51

25/3-22   
Bo Hatting, Formand

25/3-22   
Annette Hansen, Næstformand

Helle Krogh 24/3-22  
Helle Krogh, Kasser

25/3-22   
Jan Daugaard, Sekretær

 24/3-22  
Jørgen Jensen, Revisor

# Indkomne forslag

Ingen indkomne forslag fra medlemmerne.

Ingen forslag fra bestyrelsen

# Budget 2023

- På sidste generalforsamling vedtog vi et budget som strækker sig over 5 år – perioden 2022 – 2026

# Budget 2023 – 2026

<b>Overordnet G/F Kragehave</b>				
	Forslag for 4 års periode			
	Budget 2023	Budget 2024	Budget 2025	Budget 2026
<b>Indtægter</b>				
Kontingenter	229.890	229.890	229.890	229.890
<b>Udgifter</b>				
Grønne arealer	160.000	160.000	160.000	160.000
Oprensning af sø (hensat til 2022)				
Fældning af træer i skovbælter og tilsvarende	40.000	40.000	40.000	40.000
Vedligehold af stier	15.000	15.000	15.000	15.000
Møder mv.	800	800	800	800
Bank	400	400	400	400
Forsikring	2.900	2.900	2.900	2.900
<b>Totale udgifter</b>	<b>219.100</b>	<b>219.100</b>	<b>219.100</b>	<b>219.100</b>
<b>Resultat</b>	<b>10.790</b>	<b>10.790</b>	<b>10.790</b>	<b>10.790</b>
	<b>01-01-2024</b>	<b>01-01-2025</b>	<b>01-01-2026</b>	<b>01-01-2027</b>
Kassebeholdning - påvirkning	-28.420	-17.630	-6.840	3.950
Pris per enhed	790	790	790	790
Enheder	291	291	291	291

# Enhedspris 2023

- Vedr. budget 2023 er nedenstående vedtaget på generalforsamlingen for 2021 og dermed en pris pr enhed på 790 kr. Svarende til følgende beløb per G/F.*

Navn	Antal enheder	Fordelingsnøgle	Beløb
Grundejerforeningen Hostavej	12	12	9.480
Grundejerforeningen Pileurtvej/Salvievej	41	41	32.390
Grundejerforeningen Kærmindevej	30	30	23.700
Grundejerforeningen Brunellevej	26	26	20.540
Grundejerforeningen Løvefodvej	20	20	15.800
Grundejerforeningen Potentielvej	35	35	27.650
Grundejerforeningen Frøhaven	30	30	23.700
Grundejerforeningen Lavendelvej 1-23	12	12	9.480
Grundejerforeningen Lavendelvej 25-71	24	24	18.960
Grundejerforeningen Lavendelvej 2	26	26	20.540
Seniorbofællesskabet Kragehave Vest	16	8	6.320
Seniorbofællesskabet Kragehave Vest II	14	7	5.530
Boinstitutionen Taxhuset	40	20	15.800
			229.890





# Valg af formand

- Valg af formand – 1-årig periode  
Bo Hatting er på valg, og er villig til at modtage genvalg

# Valg til bestyrelsen

- **Valg af bestyrelsesmedlemmer – 2-årig periode**

Annette Hansen er på valg og genopstiller

Helle Krogh er på valg og genopstiller

Jan Daugaard er ikke på valg

Bestyrelsen konstituerer sig selv efterfølgende.

- **Valg af suppleanter – 2-årig periode**

Hans Otto Sørensen er på valg

Torben Ryhding er på valg

# Valg af revisor og revisorsuppleant

- Valg af revisor

Jørgen Jensen er på valg og genopstiller

- Valg af revisorsuppleant

Türkan Celim er på valg

Eventuelt