



Grundejerforeningen Pileurtvej/Salvievej
Thomas Winther
Salvievej 12
2630 Taastrup

Dir.tlf.: 43 59 12 92
Email: TMC@htk.dk

12. MAR 2009

Etablering af en overordnet grundejerforening for Kragehave Vest

Plan- og Miljøudvalget har besluttet, at der skal dannes en samlet grundejerforening for Kragehave Vest området inden den 1. oktober 2009 til at varetage drift og vedligehold af de grønne områder. Disse arealer er fælles landskab og et fælles gode for alle bebyggelser i Kragehave Vest, som derfor i fællesskab driver og vedligeholder disse arealer, der omfatter følgende områder:

- Fælleden, der strækker sig fra Bygaden mod øst og til Kragehave Vests afgrænsning mod vest.
- Skovbælterne, der adskiller de enkelte bebyggelser fra hinanden samt skovbæltet mod vest.
- Skovbælterne langs Frøgård Allé fra Bygaden og til hvor Kirkestien krydser Frøgård Allé.
- Arealet omkring søen sydvest for Bygaden.
- Støjafskærmningen langs Roskildevej.

Luftfoto vedlægges, der viser hvilke arealer en samlet grundejerforening skal drive og vedligeholde. Ligeledes vedlægges adresseliste over grundejerforeninger, der er omfattet af beslutningen.

Vedtægter for grundejerforeningen skal godkendes på en stiftende generalforsamling. Vedtægterne skal som mindstekrav omhandle de forpligtigelser, der påhviler den overordnede grundejerforening. De vedtagne vedtægter skal fremsendes til godkendelse i kommunen umiddelbart efter den 1. oktober 2008. Udkast til vedtægter kan eventuelt fremsendes til kommunen til forhåndsgodkendelse inden vedtægterne fremlægges på den stiftende generalforsamling.

Baggrund

Lokalplanerne 2.24, 2.27, 2.27,1 og 2.27.2 fastlægger, at Byrådet kan træffe beslutning om, at de enkelte grundejerforeninger skal være medlem af en samlet grundejerforening, der varetager fællesinteresser for hele Kragehave Vest. Ifølge ovennævnte lokalplaner er det pålagt alle grundejerforeninger i området at være medlem af den samlede grundejerforening.

Med venlig hilsen


Jørgen Lerhard
teknisk direktør


Orla Johannsen
centerchef

Klagevejledning se brevets bagside

Sagsbehandler
AnnaRa

Doknr.
2304240

Journalnr.
01.00.00
2231168