

## Referat af ordinær generalforsamling i Den overordnede grundejerforening for Kragehave Vest.

Tidspunkt: 15-05-2018 kl. 19:30

Mødested: Gadehaveskolen, Gadehavegårdsvej 1, 2630 Taastrup

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
4. Aflæggelse af regnskab 2017
5. Indkomne forslag fra medlemmerne
6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag
7. Valg af formand
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter
9. Valg af revisor og revisorsuppleant
10. Eventuelt

### Ad 1: Valg af dirigent

Som dirigent blev valgt Finn Nielsen. Dirigenten konkluderede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt i henhold til foreningens vedtægter.

### Ad 2: Valg af referent

Som referent blev valgt Jan Hansen.

### Ad 3: Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Foreningen har nu fungeret i 2 år, det forløbne år har primært handlet om drift og vedligehold af områderne og tilretninger af de opgaver der varetages. Efter mindre justeringer i samarbejde med gartneren mener bestyrelsen at arbejdet nu overordnet set udføres tilfredsstillende, hvorfor en ny 1 årig aftale med samme gartner er indgået.

Mht. økonomi lader det til at vi kan løse opgaven lidt billigere end først antaget, derfor foreslår bestyrelsen korrektioner i vedtaget budget for 2018 samt et budget 2019 med lavere kontingent. Dette behandles særskilt.

Foreningens hjemmeside er opdateret med de bedst mulige kort over området som det har været muligt at fremskaffe.

Medlemsforeningerne skal have ros for at indbetale kontingent rettidigt, således at vores kasserers arbejde lettes mest muligt.

### Ad 4: Aflæggelse af regnskab 2017

Jon fremlagde regnskab for 2017 der viser et overskud på ca. 84.000.

Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen, med den bemærkning at der næste år bør fremgå dato v. revisors godkendelse/underskrift.

#### Ad 5: Indkomne forslag

Ingen forslag er modtaget.

#### Ad 6: Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag

Bestyrelsen foreslår som alternativ til en tilbagebetaling af kontingent (jf. overskud i foreningens regnskab for 2017) et revideret budget for 2018 hvor der opkræves 475 kr/enhed i stedet for de tidligere vedtagne 754 kr/enhed. Dette vil give et lille underskud der kan dækkes af overskuddet fra 2017.

Desuden foreslår bestyrelsen et at kontingent for 2019 fastsættes til 533 kr/enhed, hvilket bedre balancerer med det forventede udgiftsniveau.

Generalforsamlingen godkendte revideret budget 2018 samt budget 2019.

#### Ad 7: Valg af formand

Jon Nielsen er på valg og genopstiller – Jon Nielsen blev valgt af generalforsamlingen.

#### Ad 8: Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter

Jan Hansen og Karsten Kejlhof er ikke på valg. Bo Hatting og Annette Hansen er på valg og genopstiller som bestyrelsesmedlemmer.

Generalforsamlingen genvalgte Bo Hatting og Annette Hansen.

Torben Ryhding genopstiller og blev valgt som suppleant – Hans Otto Sørensen blev ligeledes valgt som suppleant.

#### Ad 9: Valg af revisor og revisorsuppleant

Jørgen Jensen genopstiller som revisor. Türkan Celim genopstiller som revisorsuppleant

Generalforsamlingen genvalgte revisor og revisorsuppleant.

#### Ad 10: Eventuelt

Det bemærkes at gartneren kører for stærkt med græsslåningsmaskinerne på steder hvor det kan være svært at se børn der leget. Bestyrelsen tager fat i gartneren.

Fra bestyrelsens ”grønne udvalg” lyder følgende:

- Der opfordres kraftigt til at ejere i om rådet ikke anvender de fælles skov/plantebælter som affaldsplads for deres grønne affald, bl.a. græsafklip. I sidste instans må vi bede de respektive grundejerforeninger der ejer de pågældende arealer om at rydde op, hvis det kommer dertil at gartneren ikke kan komme til at udføre deres arbejde. I stedet henvises til den kommunale ordning der afhenter grønt affald, eller man kan selv køre på genbrugspladsen med det.
- Skovbælterne er nogle steder stadig ”overbeplantede” (op mod 30% siger gartneren) – og der vil blive tyndet lidt ud.
- Stisystemet vil blive renoveret med en maskine der river stierne op og lægger nyt grus på.
- På arealet mellem Brunellevej og markerne ved Ring 5 er der i forår og efterår så vådt at gartneren ikke kan slå græs med maskiner, derfor vil der blive udlagt nogle zoner med vildtvoksende græs med stier igennem. Dette vil forhåbentligt også gavne dyrelivet lidt, samtidig med at der skabes lidt variation i beplantningen, når nu det ikke er hensigtsmæssigt/muligt at slå græsset alligevel.
- Græsset på fodboldbanen er for langt, det vil blive udbedret.

Endelig bemærkes det at hensættelser til genopretning af sø ved Potentilvej bør fremgå tydeligere af regnskabet.

Generalforsamlingen afsluttedes kl. 20.10

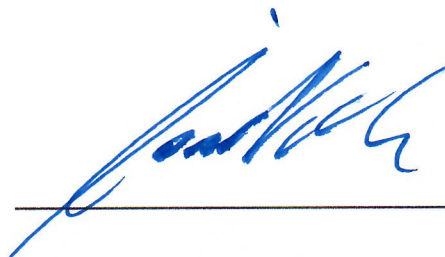
Underskrevet, den 26 / 5 2018

  
\_\_\_\_\_

Finn Nielsen

*Pileurtvej 17*

*Dirigent*

  
\_\_\_\_\_

Jon Nielsen

*Potentilvej 39*

*Formand*