

# Den overordnede grundejerforening for Kragehave Vest

Indkaldelse til ordinær generalforsamling  
**tirsdag d. 15. maj 2018 kl. 19.30.**

Dagsorden og medfølgende bilag er udsendt pr. e-mail til alle medlemmer –  
og kan hentes på hjemmesiden  
<http://www.kragehavevest.dk/>

Lokale: Gadehaveskolen,  
Gadehavegårdsvej 1, 2630 Taastrup.

**HUSK:**

Af hensyn til praktiske forhold, udbeder vi os venligst tilmelding med antal  
deltagere pr. e-mail ([kontakt@kragehavevest.dk](mailto:kontakt@kragehavevest.dk)), senest onsdag d. 26.  
april.

Bestyrelsen

# Dagsorden

- 1) Valg af dirigent
- 2) Valg af referent
- 3) Bestyrelsens beretning om det forløbne år
- 4) Aflæggelse af regnskab 2017
- 5) Indkomne forslag fra medlemmerne (ingen)
- 6) Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag (vedlagt)
- 7) Valg af formand
- 8) Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter
- 9) Valg af revisor og revisorsuppleant
- 10) Eventuelt.  
Under "eventuelt" kan der ikke sættes forslag under afstemning.

# Beretning

# Regnskab 2017

## Regnskab Overordnet G/F 2017

Indtægter	Dato	Beløb
Grundejerforeningen Hostavej	19. april 2017	9.051
Grundejerforeningen Pileurtvej/Salvievej	26. april 2017	30.923
Grundejerforeningen Kærmindevej	7. april 2017	22.626
Grundejerforeningen Brunellevej	27. marts 2017	19.609
Grundejerforeningen Løvefodvej	26. april 2017	15.084
Grundejerforeningen Potentielvej	10. april 2017	26.397
Grundejerforeningen Frøhaven	27. april 2017	22.626
Grundejerforeningen Lavendelvej 1-23	20. april 2017	9.051
Grundejerforeningen Lavendelvej 25-71	1. maj 2017	18.101
Grundejerforeningen Lavendelvej 2	27. april 2017	19.609
Seniorbofællesskabet Kragehave Vest	26. april 2017	6.034
Seniorbofællesskabet Kragehave Vest II	10. april 2017	5.279
Boinstitutionen Taxhuset	28. april 2017	15.084

**Total Indtægter** 219.474

### Udgifter

BS Landskab Juli	30.08.2017	-19.031
BS Landskab Juni	30.07.2017	-15.225
BS Landskab April	29.05.2017	-19.031
BS Landskab Maj	30.06.2017	-19.031
BS Landskab Oktober	30.11.2017	-19.031
BS Landskab August	30.09.2017	-19.031
BS Landskab Sept.	30.10.2017	-19.031
Gebyrer ifølge nota	29.09.2017	-75
Gebyrer ifølge nota	29.12.2017	-75
Gebyrer ifølge nota	30.06.2017	-75
Gebyrer ifølge nota	31.03.2017	-8
Mangl. fakt. 2318 (Juni)	31.08.2017	-3.806
TopDanmark Forsikring	03.05.2017	-1.927
Vin, generalforsamling	06.05.2017	-90

**Total Udgifter** -135.469

**Årets resultat** **84.005,29**

Kassebeholdning 31/12-2017

84.005,29

# Indkomne forslag fra medlemmerne

Ingen indkomne forslag fra medlemmerne

# Revideret budget 2018

- *Da vores udgifter til grønne vedligeholdelse er blev noget lavere end først antaget foreslår bestyrelsen at nedsætte det endnu ikke opkrævede kontingent for 2018 til 475 kr fra de sidste år vedtagende 754 kr. Således at betaling for de enkelte grundejerforeninger ændres til de i tabellen angivne beløb i 2018.*

Navn	Beløb
Grundejerforeningen Hostavej	5.700
Grundejerforeningen Pileurtvej/Salvievej	19.475
Grundejerforeningen Kærmindevej	14.250
Grundejerforeningen Brunellevej	12.350
Grundejerforeningen Løvefodvej	9.500
Grundejerforeningen Potentielvej	16.625
Grundejerforeningen Frøhaven	14.250
Grundejerforeningen Lavendelvej 1-23	5.700
Grundejerforeningen Lavendelvej 25-71	11.400
Grundejerforeningen Lavendelvej 2	12.350
Seniorbofællesskabet Kragehave Vest	3.800
Seniorbofællesskabet Kragehave Vest II	3.325
Boinstitutionen Taxhuset	9.500
<b>Total</b>	<b>138.225</b>

# Budget 2019

- Vedr. budget 2019 foreslår bestyrelsen vedhæftede budget og en pris pr enhed på 533 kr. Svarende til følgende beløb per G/F.*

Navn	Beløb
Grundejerforeningen Hostavej	6.396
Grundejerforeningen Pileurtvej/Salvievej	21.853
Grundejerforeningen Kærmindevej	15.990
Grundejerforeningen Brunellevej	13.858
Grundejerforeningen Løvefodvej	10.660
Grundejerforeningen Potentielvej	18.655
Grundejerforeningen Frøhaven	15.990
Grundejerforeningen Lavendelvej 1-23	6.396
Grundejerforeningen Lavendelvej 25-71	12.792
Grundejerforeningen Lavendelvej 2	13.858
Seniorbofællesskabet Kragehave Vest	4.264
Seniorbofællesskabet Kragehave Vest II	3.731
Boinstitutionen Taxhuset	10.660
<b>Total</b>	<b>155.103</b>

# Budget 2019

## Budget 2019

inkl. moms

### Vedligehold af græsarealer og plantebælter

Græsslåning af boldbane 2 gange pr måned v. Løvefodvej april til oktober	10.500
Græsslåning af skråning mod Roskildevej ca 10.000 m2, 1 gang pr måned	8.500
Græsslåning af øvrige arealer ca 60.000 m2, 2 gange pr måned april til oktober	52.000
Slåning af stejl skråning mod Roskildevej v. Hostavej/Taxhuset, 1 gang årligt	5.200
Engarealer v. sø (Potentilvej), ca 10.000 m2, slagleklippes 1 gang årligt	3.000
Sprøjtning mod ukrudt i plantebælter, 3 gange årligt april til oktober	10.600
Beskæring/udtynding af plantebælter, ca 55.000 m2, incl flishugning udføres i vinterhalvåret	44.500
Samlet årligt vedligehold	134.300

### Vedligehold af regnvandssø v. Potentilvej, foretages hvert 5. år:

- oprensning af grøde (oprens henligger til formulding) - frilægning af dræn og afløbsrør 47500 hvert 5. år, pris pr. år	9.500
--	-------

**Udgifter til bank, møder mv.** 5.600

**Bestyrelsesansvarsforsikring, netbankforsikring** 3.600

**I alt** 153.000



# Valg af formand

- Valg af formand – 1-årig periode  
Jon Nielsen genopstiller som formand.

# Valg til bestyrelsen

- **Valg af bestyrelsesmedlemmer – 2-årig periode**  
Jan Hansen er ikke på valg  
Karsten Kejlhof er ikke på valg  
Bo Hatting er på valg, og genopstiller som bestyrelsesmedlem  
Annette Hansen er på valg, og genopstiller som bestyrelsesmedlem  
Bestyrelsen konstituerer sig selv efterfølgende.
- **Valg af suppleanter – 2-årig periode**  
Frank Clausen er fraflyttet og ikke valgbar  
Torben Ryhding er på valg, og genopstiller som suppleant

# Valg af revisor og revisorsuppleant

- Valg af revisor

Jørgen Jensen er på valg, og genopstiller som revisor

- Valg af revisorsuppleant

Türkan Celim er på valg, og genopstiller som revisorsuppleant

Eventuelt